A KÖZPONTI STATISZTIKAI HIVATAL LEGFRISSEBB ADATAIBÓL

GYORSTÁJÉKOZTATÓ

www.ksh.hu

Közzététel: 2009. május 18. **Sorszám**: 78.

Következik: 2009. május 19. Létszám és kereset a nemzetgazdaságban

Tájékoztatjuk Felhasználóinkat, hogy a 2009. évi adatok publikálása az európai uniós szabályozásoknak megfelelően a TEÁOR'08 nómenklatúra szerint történik. Részletek

Építőipar, 2009. március

Az építőipari termelés volumene 2009 márciusában mind kiigazítatlan adatok szerint, mind munkanaptényezővel kiigazítva 3,5%-kal emelkedett 2008 márciusához viszonyítva. Az év első három hónapjában a termelés 4,1%-kal kisebb volt az egy évvel korábbinál. Szezonálisan kiigazítva a termelés márciusban 5,9%-kal haladta meg az előző havit. Az építőipar termelői árai 2009 I. negyedévében az előző év azonos időszakához viszonyítva 4,8%-kal emelkedtek.

2009 márciusában a két **építményfőcsoport** termelése ellentétesen alakult. Az építőipari termelés 3,5%-os növekedésén belül az épületeken végzett munkák volumene kismértékben, 0,5%-kal csökkent, az egyéb építményeken végzetteké 9,3%-kal volt magasabb az előző évinél. A növekedés az előző évi alacsony bázis mellett a metróépítésnek és útépítési munkáknak köszönhető. Évkezdettől az épületeken végzett munkák volumene 7,9%-kal kisebb, az egyéb építményeken végzetteké 2,8%-kal nagyobb volt a 2008. január–márciusinál. Szezonálisan kiigazítva minkét építményfőcsoport termelése meghaladta a februárit: az épületeké 1,3%-kal, az egyéb építményeké 8,6%-kal.

Az építőipar **ágazatai** közül az épületek építése ágazat – ami az épületépítési projektek szervezését és az épületek szerkezetkész építését tartalmazza – 13,2%-kal emelkedett 2008 márciusához mérten; az egyéb építmények építése ágazat termelése – ami ezen egyéb építmények (pl. utak, vezetékek) szerkezetkész építését foglalja magába – 21,2%-kal bővült. Az építőipari termelés mintegy felét adó speciális szaképítés ágazat – melynek zömét a szerelési és a szakipari munkák adják – termelése 10,6%-kal mérséklődött az egy évvel korábbihoz viszonyítva.

Az építőipari vállalkozások március végi **szerződésállományának** volumene 4,2%-kal magasabb volt az egy évvel korábbinál. Ezen belül az épületek építésére vonatkozó szerződések állománya 12,7%-kal csökkent, az egyéb építményeké 22,1%-kal nőtt.

A 2009 márciusában kötött szerződések volumene 1,9%-kal nagyobb volt az előző évinél. Ezen belül épületek építésére csaknem egynegyedével kisebb, egyéb építményekre 40,2%-kal nagyobb volumenű szerződést kötöttek. A növekedés oka az alacsony előző évi bázis mellett több út-, vasútépítésre, valamint közműépítésekre kötött szerződés volt.

Az építőipar termelői árai 2009 I. negyedévében az előző év azonos időszakához viszonyítva 4,8%-kal emelkedtek. Az átlagot meghaladó növekedést mértünk az épületek építése és a speciális szaképítés ágazatokban (5,6% és 5,0%); az egyéb építmények építése ágazatban pedig az árak az átlagosnál kisebb mértékben (3,8%) nőttek. Az egyes építményalcsoportokban az áremelkedés 4,4% és 6,7% között szóródott. Az előző negyedévinél az építőipar árai 1,1%-kal voltak magasabbak.

Bővebb információ: Részletes táblázatok

Termelési és szerződésadatok: Horváth Lajos e-mail: lajos.horvath@ksh.hu; 345–6709

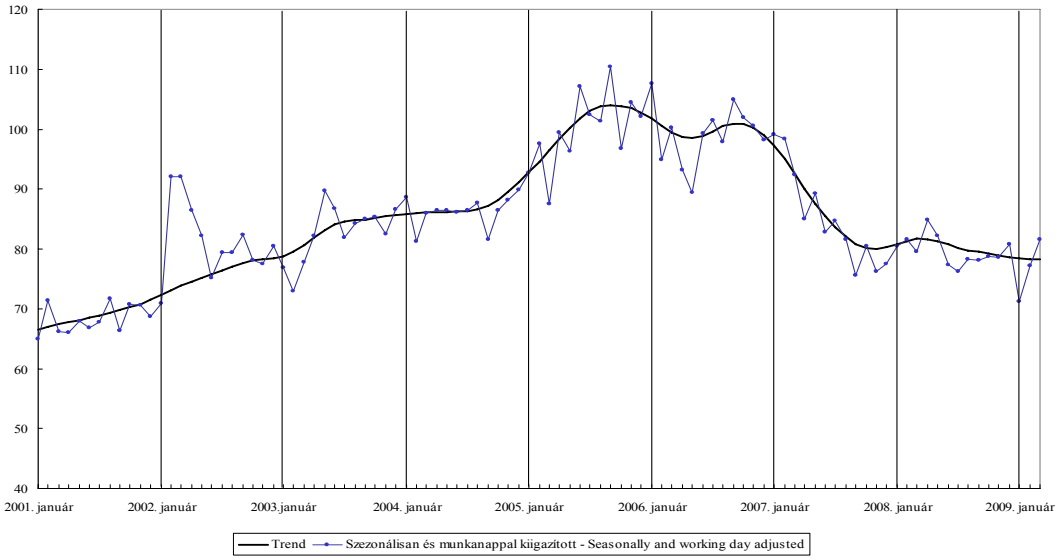
Árindexek: Husz Mónika e-mail: monika.husz@ksh.hu; 345-6589

A módszertani megjegyzések a: www.ksh.hu oldalon találhatóak.

1. Az építőipari termelés
Production of construction

Időszak *Period*	Az építőipari termelés – *Production of construction* volumenindexe – *volume indices* előző év azonos időszaka =100,0 *corresponding period of the previous year = 100,0*	eredeti *original* 2005 = 100,0	szezonálisan és munkanappal kiigazított *seasonally and working day adjusted* 2005 = 100,0	szezonálisan és munkanappal kiigazított *seasonally and working day adjusted* előző hónap = *100,0 – previous month = 100.0*	értéke folyó áron, milliárd Ft *value at current prices, billion HUF*
2005	115,9	100,0	99,9	..	2 068,2
2006	99,1	99,3	99,2	..	2 205,4
2007	85,6	85,4	85,3	..	1 998,2
2008	93,7	79,9	79,8	..	1 984,2
2008. március	86,2	67,2	79,6	97,6	128,3
április	99,7	76,8	84,8	106,6	156,2
május	91,4	79,2	82,2	96,9	168,2
június	90,9	79,8	77,4	94,2	174,6
július	87,3	74,7	76,2	98,5	167,9
augusztus	93,8	86,0	78,3	102,7	177,4
szeptember	101,0	91,1	78,2	99,9	194,4
október	96,5	86,3	78,8	100,8	196,6
november	101,4	88,9	78,6	99,7	196,7
december	103,7	119,1	80,8	102,8	230,6
2009. január	86,2	43,0	71,2	88,1	85,9
február	94,2	55,8	77,1	108,4	97,4
március	103,5	69,5	81,6	105,9	139,3
január-március	95,9	56,1	76,6		322,6

Az építőipar termelési volumenindexe
2005 = 100
Volume indices of the production of construction



2. Az építőipari termelés értéke és volumenindexe az építőipar ágazataiban
Value and volume indices of production of construction by divisions

Időszak *Period*	Épületek építése ágazat *Construction of buildings division*	Egyéb építmények építése ágazat *Civil engineering division*	Speciális szaképítés ágazat *Specialised construction works division*	Épületek építése ágazat *Construction of buildings division*	Egyéb építmények építése ágazat *Civil engineering division*	Speciális szaképítés ágazat *Specialised construction activities division*
	termelés értéke folyó áron, milliárd Ft *production value at current prices, billion HUF*			volumenindex, előző év azonos időszaka = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*		
2004	443,7	495,0	773,6	99,1	115,6	100,9
2005	544,4	658,6	865,3	117,0	126,9	108,1
2006	600,1	715,1	890,2	101,6	100,0	96,9
2007	536,3	575,7	886,2	84,1	75,8	94,6
2008	548,9	476,3	959,0	96,6	78,1	102,2
2008. január	36,7	12,4	45,7	128,7	33,4	82,5
február	31,0	19,8	47,8	91,0	64,1	87,1
március	35,5	30,7	62,1	89,3	66,9	98,2
április	41,9	36,8	77,5	96,0	80,9	114,6
május	40,0	36,6	91,6	78,2	63,5	121,6
június	52,0	32,1	90,5	107,5	58,8	101,5
július	45,3	38,5	84,1	90,9	63,2	103,2
augusztus	54,6	40,7	82,2	118,6	68,6	97,9
szeptember	53,7	46,0	94,7	94,0	98,9	106,6
október	54,3	53,4	88,8	99,8	90,1	98,8
november	46,3	64,4	86,0	88,6	118,1	98,6
december	57,6	65,0	107,9	91,2	112,3	106,5
2009. január	28,4	15,2	42,3	73,3	118,0	88,2
február	32,2	22,6	42,7	98,3	110,3	85,0
március	42,4	38,6	58,3	113,2	121,2	89,4
április						
május						
június						
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						
2009. évkezdettől – *From the beginning of the year*	103,0	76,2	143,3	98,4	109,5	88,5

3. Az építőipari termelés értéke és volumenindexe építményfőcsoportok szerinti bontásban
Value and volume indices of production of construction by main groups of constructions

Időszak *Period*	Épületek *Buildings*	Egyéb építmények *Civil engineering*	Épületek *Buildings*	Egyéb építmények *Civil engineering*
	építőipari termelés értéke folyó áron, milliárd Ft *value of production of construction at current prices, billion HUF*		építőipari termelés volumenindexe, előző év azonos időszaka = 100,0 *volume indices of production of construction, previous year = 100.0*	
2004	930,2	782,1	94,1	119,2
2005	1 092,6	975,7	112,7	119,7
2006	1 230,9	974,5	104,8	92,8
2007	1 178,7	819,5	90,5	79,5
2008	1 121,5	862,7	90,5	100,1
2008. január	67,3	27,5	100,3	52,3
február	64,5	34,1	85,2	78,0
március	74,1	54,2	83,9	90,1
április	89,0	67,2	93,1	112,6
május	95,2	73,1	91,8	92,7
június	101,3	73,3	93,1	89,8
július	98,5	69,3	91,5	84,5
augusztus	100,4	77,0	91,4	100,2
szeptember	109,9	84,5	98,5	105,5
október	105,8	90,8	89,4	106,1
november	97,4	99,3	85,2	126,9
december	118,1	112,5	85,3	136,2
2009. január	58,2	27,7	83,8	95,6
február	62,5	35,0	92,2	98,3
március	77,4	61,8	99,5	109,3
április				
május				
június				
július				
augusztus				
szeptember				
október				
november				
december				
2009. évkezdettől – *From the beginning of the year*	198,1	124,5	92,1	102,8

4. Az építőipari termelés fixbázisú volumenindexei építményfőcsoportok szerinti bontásban
Fixed-base volume indices of production of construction by main groups of constructions

Időszak *Period*	Épületek *Buildings*	Egyéb építmények *Civil engineering*	Épületek *Buildings*	Egyéb építmények *Civil engineering*
	volumenindex, 2005. átlaghónap = 100,0 – *volume indices, average month of 2005 = 100.0*			
	eredeti *original*		szezonálisan és munknaptényezővel kiigazítva *seasonally and working days adjusted*	
2004	88,8	83,5	88,8	83,5
2005	100,0	100,0	100,0	100,0
2006	104,7	92,9	104,7	92,9
2007	94,8	73,9	94,8	73,9
2008	85,8	73,9	85,8	73,9
2007. január	63,7	55,1	98,1	100,7
február	71,3	45,4	102,4	90,9
március	82,7	62,2	97,3	84,4
április	89,1	62,0	96,8	69,7
május	95,7	81,4	97,7	77,5
június	100,3	83,8	91,9	71,5
július	98,7	84,6	96,0	72,0
augusztus	100,9	78,7	95,2	66,7
szeptember	101,4	81,6	87,3	63,3
október	106,8	87,2	93,6	67,1
november	103,1	80,1	94,3	59,4
december	124,2	84,3	92,4	62,0
2008. január	63,9	28,8	97,9	62,9
február	60,7	35,4	87,5	73,5
március	69,4	56,1	82,1	75,0
április	82,9	69,8	90,0	79,6
május	87,8	75,5	89,4	74,8
június	93,4	75,3	85,7	70,5
július	90,4	71,4	87,6	68,1
augusztus	92,2	78,9	86,8	72,5
szeptember	99,8	86,1	86,0	72,4
október	95,5	92,6	83,6	74,7
november	87,8	101,6	80,5	77,8
december	105,9	114,8	79,1	83,3
2009. január	53,6	27,5	81,9	65,2
február	56,0	34,8	80,8	73,1
március	69,0	61,3	81,8	79,4
április				
május				
június				
július				
augusztus				
szeptember				
október				
november				
december				
2009. évkezdettől – *From the beginning of the year*	59,5	41,2	81,5	72,6

5. Az építőipari vállalkozások tárgyhó végi szerződésállománya, a tárgyhóban kötött szerződéseinek értéke és volumenindexe
Value and volume indices of the stock of orders at the end of period and new orders of the enterprises in the construction
Építőipar összesen – *Construction total*

Időszak *Period*	Új szerződések – *New orders* tárgyhóban kötött *concluded in reference period*		évkezdettől halmozott *from January cumulated*		Szerződésállomány a tárgyidőszak végén *Stock of orders at the end of period*	
	folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*	folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*	folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*
2004	x	x	1 879,5	147,7	977,8	197,6
2005	x	x	1 853,8	94,1	1 175,0	112,3
2006	x	x	1 978,0	97,9	948,0	74,7
2007	x	x	1 904,1	90,2	703,3	70,9
2008. január	131,3	151,9	131,3	151,9	676,1	71,0
február	96,1	84,8	227,3	113,8	713,4	76,2
március	111,5	90,0	338,8	104,7	720,8	76,8
április	118,7	81,8	457,5	97,6	631,8	68,1
május	125,5	60,1	583,0	86,1	626,5	65,5
június	164,4	89,9	747,4	86,9	566,8	66,0
július	183,9	104,3	931,2	89,8	727,3	86,8
augusztus	172,2	95,8	1 103,4	90,7	740,5	90,7
szeptember	171,5	102,3	1 274,9	92,1	707,0	91,4
október	136,1	67,9	1 411,0	89,1	652,9	85,5
november	190,1	81,0	1 601,1	88,0	644,2	81,9
december	178,1	89,9	1 779,2	88,2	579,9	77,5
2009. január	91,8	66,7	91,8	66,7	622,1	87,8
február	92,7	92,1	184,4	77,7	726,9	97,2
március	119,0	101,9	303,5	85,5	786,9	104,2
április						
május						
június						
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						

6. Az építőipari vállalkozások tárgyhó végi szerződésállománya, a tárgyhóban kötött szerződéseinek értéke és volumenindexe
Value and volume indices of the stock of orders at the end of period and new orders of the enterprises in the construction
Épületek – *Buildings*

Időszak *Period*	Új szerződések – *New orders* tárgyhóban kötött *concluded in reference period* folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*	évkezdettől halmozott *from January cumulated* folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*	Szerződésállomány a tárgyidőszak végén *Stock of orders at the end of period* folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*
2004	x	x	691,6	103,3	241,8	126,3
2005	x	x	969,5	125,2	338,9	131,5
2006	x	x	1 004,6	95,8	372,6	101,6
2007	x	x	1 167,8	109,1	426,3	109,4
2008. január	42,5	76,0	42,5	76,0	335,6	84,6
február	60,5	90,7	103,0	84,0	359,5	91,3
március	67,8	78,7	170,8	81,8	371,0	92,7
április	45,5	51,6	216,3	72,8	294,7	71,7
május	76,1	63,9	292,3	70,3	302,4	68,9
június	78,9	74,1	371,2	71,1	262,4	65,8
július	59,9	60,0	431,2	69,3	327,8	78,3
augusztus	78,2	69,5	509,4	69,3	336,9	80,3
szeptember	70,1	69,4	579,5	69,3	326,0	80,2
október	63,2	59,1	642,7	68,2	305,0	75,1
november	82,0	48,0	724,7	65,1	307,6	65,7
december	74,4	60,3	799,1	64,6	290,5	64,1
2009. január	43,8	98,2	43,8	98,2	268,7	76,4
február	47,8	75,4	91,5	85,0	291,9	77,5
március	54,8	77,2	146,4	81,2	339,2	87,3
április						
május						
június						
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						

7. Az építőipari vállalkozások tárgyhó végi szerződésállománya, a tárgyhóban kötött szerződéseinek értéke és volumenindexe
Value and volume indices of the stock of orders at the end of period and new orders of the enterprises in the construction
Egyéb építmények – *Civil engineering*

Időszak *Period*	Új szerződések – *New orders* tárgyhóban kötött *concluded in reference period* folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*	évkezdettől halmozott *from January cumulated* folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*	Szerződésállomány a tárgyidőszak végén *Stock of orders at the end of period* folyó áron, milliárd Ft *at current prices, billion HUF*	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 *volume indices, corresponding period of the previous year = 100.0*
2004	x	x	1 187,9	196,8	736,0	242,6
2005	x	x	884,3	71,0	836,1	106,0
2006	x	x	973,4	100,2	575,4	63,8
2007	x	x	736,3	70,8	277,0	46,0
2008. január	88,7	291,6	88,7	291,6	340,5	61,3
február	35,6	76,4	124,3	161,4	353,9	65,2
március	43,7	116,0	168,0	146,5	349,7	66,1
április	73,2	128,5	241,2	140,5	337,1	65,3
május	49,4	55,0	290,6	111,1	324,1	62,5
június	85,5	111,8	376,2	111,3	304,4	66,3
július	123,9	162,2	500,1	120,7	399,5	95,2
augusztus	93,9	140,2	594,0	123,4	403,6	101,8
szeptember	101,4	152,0	695,4	126,9	381,0	103,8
október	72,9	77,9	768,3	119,7	347,8	97,3
november	108,1	169,5	876,3	124,2	336,5	105,6
december	103,7	138,8	980,1	125,6	289,4	98,2
2009. január	48,0	51,6	48,0	51,6	353,4	99,9
február	44,9	120,5	92,9	71,5	435,0	119,2
március	64,2	140,2	157,1	89,2	447,4	122,1
április						
május						
június						
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						

8. Az építőipar termelőiár-indexei
Construction producer price indices

Negyedév *Quarter*		Építőipar *Construction*	Épületek építése ágazat *Construction of buildings division*	Egyéb építmények építése ágazat *Civil engineering division*	Speciális szaképítés ágazat *Specialized construction activities division*
Előző év IV. negyedév = 100,0 – *4th quarter of the previous year = 100.0*					
2008.	I.	102,5	102,4	102,3	102,7
	II.	104,1	104,4	103,8	104,3
	III.	105,6	105,9	104,8	106,1
	IV.	106,2	106,4	105,4	106,8
2009.	I.	101,1	101,7	100,8	101,0
	II.				
	III.				
	IV.				
Előző negyedév = 100,0 – *Previous period = 100.0*					
2008.	I.	102,5	102,4	102,3	102,7
	II.	101,6	101,9	101,4	101,6
	III.	101,4	101,5	101,0	101,7
	IV.	100,6	100,5	100,6	100,6
2009.	I.	101,1	101,7	100,8	101,0
	II.				
	III.				
	IV.				
Előző év azonos időszaka = 100,0 – *Corresponding period of the previous year = 100.0*					
2008.	I.	104,9	104,5	104,4	105,8
	II.	105,8	106,0	105,4	106,1
	III.	106,5	106,7	105,6	106,9
	IV.	106,2	106,4	105,4	106,8
	I.-IV.	105,8	105,9	105,2	106,4
2009.	I.	104,8	105,6	103,8	105,0
	II.				
	III.				
	IV.				

9. Építményfajták termelőiár-indexei egyes építményalcsoportokban
Producer price indices of types of constructions

Építményalcsoport - *Construction Groups*	2009.I. negyedév - 1st quarter 2009	
	előző negyedév =100,0 *previous quarter = 100.0*	előző év azonos időszaka = 100,0 *corresponding period of the previous year = 100.0*
111 Egylakásos épületek *One-dwelling buildings*	101,7	105,2
112 Két és annál több lakásos épületek *Two- and more dwelling buildings*	101,8	105,3
113 Közösségi lakóépületek *Residences for communities*	101,8	104,8
121 Szállodák és szálló jellegű épületek *Hotels and similar buildings*	101,9	105,7
122 Hivatali épületek *Office buildings*	101,8	106,7
123 Nagy- és kiskereskedelmi épületek *Wholesale and retail trade buildings*	102,6	106,6
124 Közlekedési és hírközlési épületek *Traffic and communication buildings*	101,3	105,1
125 Ipari épületek és raktárak *Industrial buildings and warehouses*	100,7	103,4
126 Szórakoztató, közművelődési, oktatási és egészségügyi célú épületek *Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings*	101,8	105,4
211 Utak *Highways, streets and roads*	101,1	104,4
221 Távolsági csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik *Long-distance pipelines, communication and electricity lines*	100,8	104,5
222 Helyi (települési) csővezetékek, távközlő- és elektromos hálózatok és műtárgyaik *Local pipelines and cables*	101,1	104,5